

Mögelskador på vinden



*När kontrollerade ni er vind hemma senast?
(Huset på bilden har inget samband med innehållet i den här broschyren)*

Ingen fukt - inget mögel!

En del husägare inreder sin vind, en del använder vinden som förrådsutrymme medan andra inte ens tänker på att den finns. Hur man än gör är det viktigt att ibland kon-



trollera klimatet, så att inte vinden blir för fuktig. Fukt är orsaken bakom alla mögelskador och det är inte bara huset, utan även människorna, som mår dåligt av det. Både mögel och bakterier trivs om den relativa fuktigheten överstiger ca 75% RF. Tyvärr ökar problemen med vindsmögel i Sverige. Det är viktigt med förebyggande åtgärder och ett säkert sätt att lösa fuktproblemet är att installera en luftavfuktare. Om huset redan fått mögelskador måste man först också sanera vinden.

DST
Seibu Giken 

Information från Seibu Giken DST AB. Innehållet i broschyren är kontrollerat av AK-Konsult Indoor Air AB.

Vindsmögel

-hur uppstår det?

Mögel börjar växa om det är tillräckligt fuktigt, dvs om den relativa fuktigheten (RF*) överstiger ca 75%. Mögel i vindsutrymmen är en relativt ny förekomst som kan bero på flera orsaker. Som exempel kan nämnas:

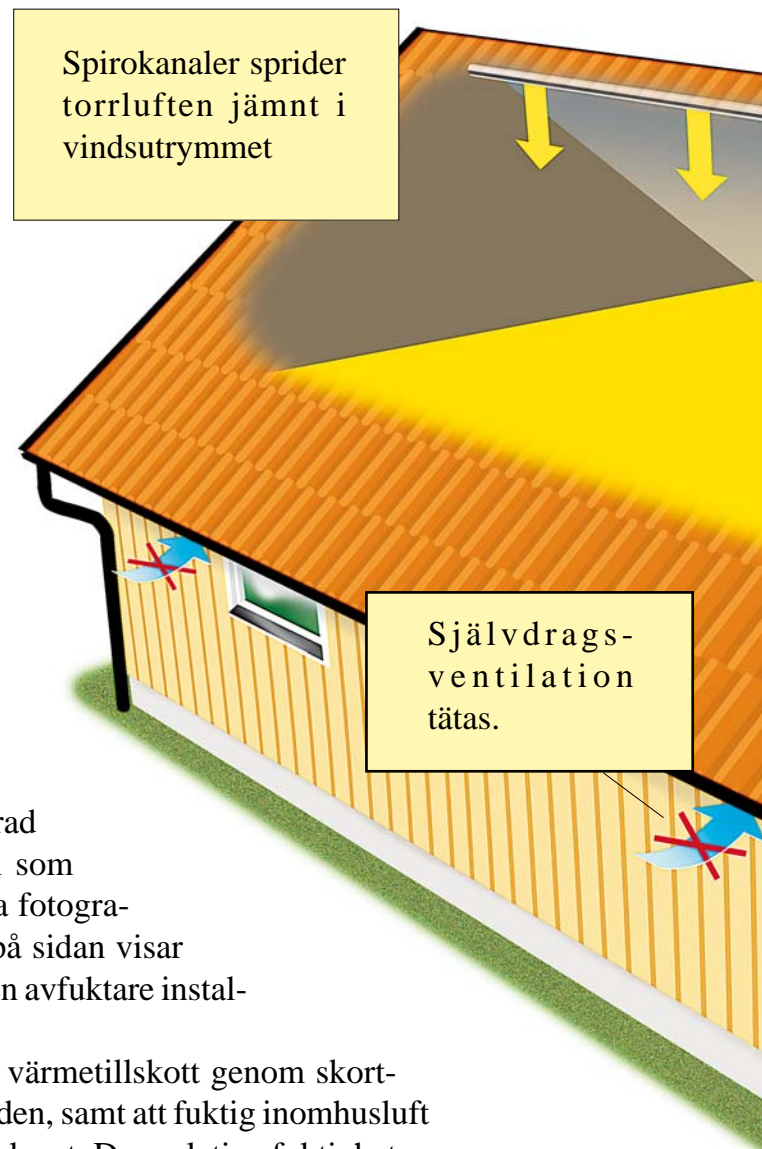
- Idag har våra hus mycket värmeisolering mellan bostadsdelen och vindsutrymmet. Detta hindrar värme från att stiga upp till vinden, den blir kallare och därmed relativt sett fuktigare.
- Förr värmdes husen ofta med t.ex. en oljepanna och skorstensstocken värmdes då upp vinden, samtidigt som ventilationen i bostaden förbättrades.
- Sammantaget gav detta en lägre fuktbelastning på vinden. Med andra ord kan byte av uppvärmningssystem innebära att risken för fuktproblem på vinden ökar.
- Fuktig inneluft kommer upp på vinden genom otätheter i bjälklaget.
- Ju lägre temperatur på vinden, desto högre relativ fuktighet (RF*).

Ett exempel.

Skissen till höger visar en vind med en installerad DST-avfuktare. Detta är en likadan installation som gjordes vid mögelsaneringen i huset där de flesta fotografierna i broschyren är tagna. Bilden längst upp på sidan visar hur underlagstaket i vindsutrymmet såg ut innan en avfuktare installerades. Möglet syns tydligt.

Det här huset drabbades troligtvis p.g.a. mindre värmestillskott genom skorstensstocken vilket gav mindre ventilation i bostaden, samt att fuktig inomhusluft läckte upp till vindsutrymmet via otätheter i bjälklaget. Den relativa fuktigheten blev gynnsam för mögel.

* RF = Relativ Fuktighet. Relativ fuktighet är lite förenklat "den procentuella mängd vatten som finns i luften, jämfört med luftens maximalt möjliga vattenmängd vid aktuell temperatur". Vid 100% RF bildas vattenånga.



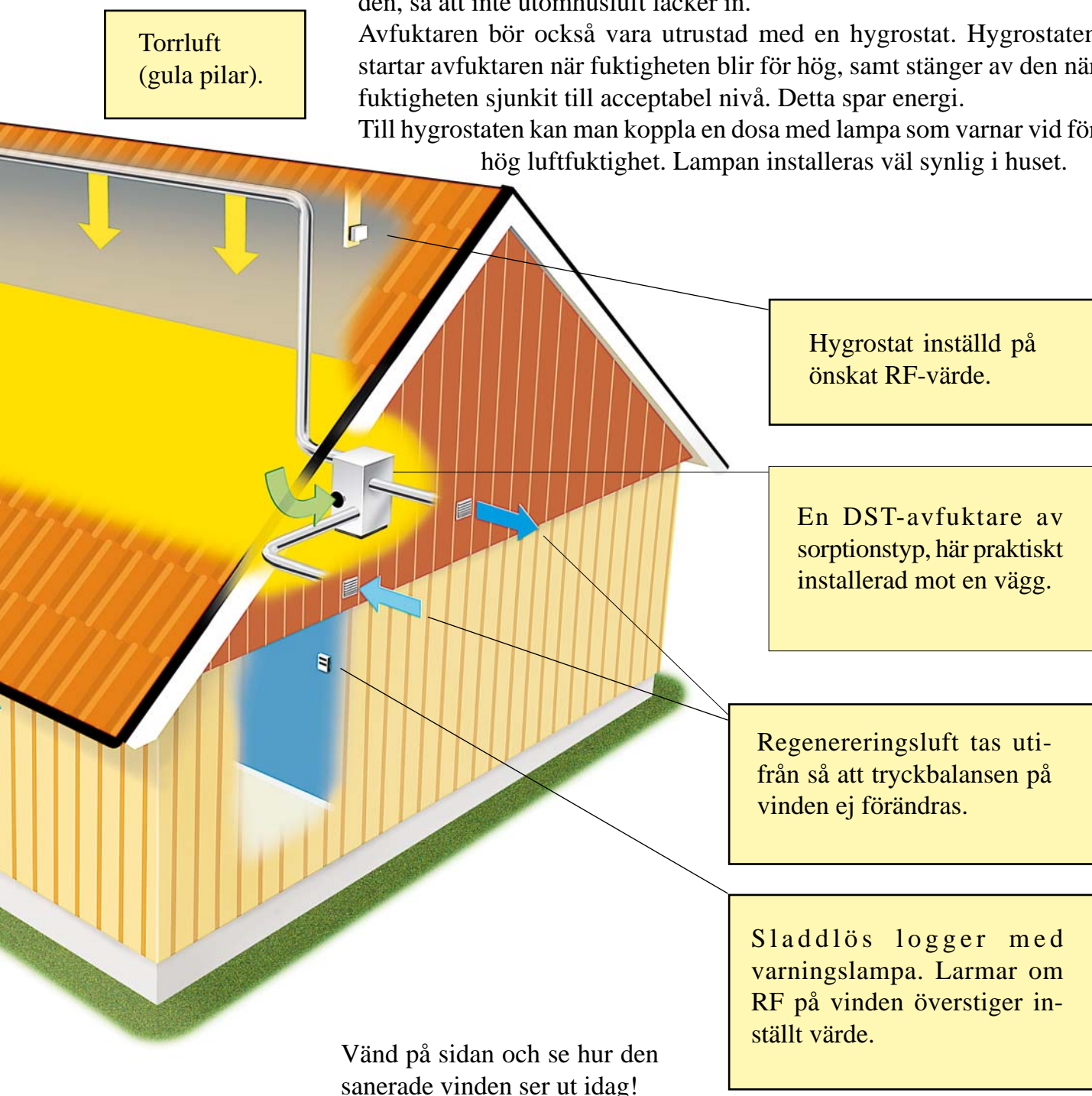
Förebyggande åtgärder

- Håll utrymmet torrt! Ju torrare klimat, desto mindre är risken för mögel eller hus-svamp.
- Generellt gäller att hålla den relativa fuktigheten under ca 75%.
- Installera helst inte en utsugsfläkt på vinden eftersom den kan skapa ett undertryck och suga upp fuktig inomhusluft från boningsdelen till vindsutrymmet. Att höja temperaturen är dyrt. Vädrat självdrag kan medföra ökat undertryck (ökad konvektion från bonings-

Om man väljer att installera en avfuktare, skall man se till att täta vinden, så att inte utomhusluft läcker in.

Avfuktaren bör också vara utrustad med en hygrostat. Hygrostaten startar avfuktaren när fuktigheten blir för hög, samt stänger av den när fuktigheten sjunkit till acceptabel nivå. Detta spar energi.

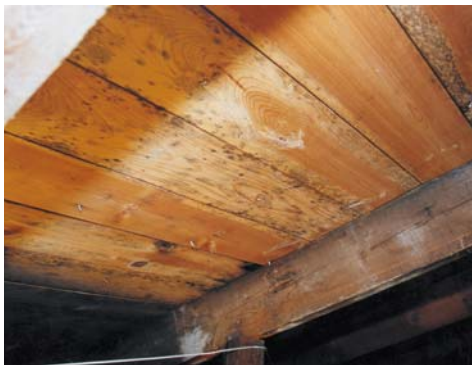
Till hygrostaten kan man koppla en dosa med lampa som varnar vid för hög luftfuktighet. Lampan installeras väl synlig i huset.



Sanering och avfuktning hjälper!

Alla vinds- och installationsfoton i den här broschyren kommer från samma objekt: en vind i en vanlig svensk villa som drabbats av mögel.

Vinden sanerades av en välrenommerad saneringsfirma och en DST-avfuktare installerades. Idag är utrymmet torrt och mögelfritt!



Den avfuktade vinden är numera torr och mögelfri.



Luftavfuktare DC-10, avfuktar med Consorb-principen.

”Vi såg ett resultat väldigt snabbt efter sanering och avfuktarinstallation” säger Patrick (bilden) som bor med sin familj i huset.



Idag slipper Patrick och hans familj mögel på vinden.

Att välja avfuktare

Det är viktigt att fuktsäkra och sanera vindsutrymmet samt välja en duktig fackman, som kan hjälpa dig. Ett tips är att tänka på följande faktorer:

Avfuktaren:

- Avfuktaren skall vara rostfri och av sorptionstyp samt ha tillräcklig hög avfuktningkapacitet vid låga temperaturer.
- Avfuktaren bör vara utrustad med hygrostat och ha låg energiförbrukning.
- Avfuktaren skall vara driftsäker och kräva lite underhåll.

Saneringen och installation:

- Ventilationsöppningarna i vindsutrymmet skall stängas.
- Sanera alla skador som kan ha uppkommit p.g.a möglet, t.ex. luktsanering.

Seibu Giken DST AB

Seibu Giken DST AB är ett svenskt företag som tillverkar luftavfuktare av sorptionstyp. De avfuktare DST erbjuder för vindsavfuktning är alla rostfria och utrustade med intern energiåtervinning. Läs mer om avfuktning på www.dst-sg.com eller www.avfukta.nu eller ring oss på 08-445 77 20. DST-avfuktare säljs endast genom utvalda representanter. Vi finns idag heltäckande i Europa och är representerade på alla kontinenter. Innehållet i broschyren är kontrollerat av AK-Konsult Indoor Air AB, konsult i inomhusmiljö. <http://www.indoorair.se>

Seibu Giken DST AB

Avestag, 33, S-163 53 Spånga, Sweden
www.dst-sg.com E-mail: info@dst-sg.com
tel: +46-8 4457720; fax: +46-8 4457739

Samarbetspartner: